



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Mario Arca c/o Geom. Paolo Dessì
paolo.dessi1@geopec.it
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato
Ripartimentale di Nuoro
e p.c. Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

Oggetto: Progetto per il ripristino di un recinto marchiatura bestiame e risanamento locale ad uso agricolo in località "Tulesi". Proponente: Sig. Mario Arca Comune: Silanus. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening pervenuta in data 19 marzo 2026 (prot. D.G.A. n. 8902 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda il ripristino di un recinto di marchiatura bestiame e il risanamento di un locale agricolo in un fondo sito nel Comune di Silanus, in località "Tulesi", identificato catastalmente al foglio 1 particelle 161e 162, su un'area inquadrata nel Puc vigente in zona E5r.

Le opere in progetto sono le seguenti:

- ripristino del recinto di marchiatura del bestiame, in disuso dagli anni '50, che racchiude una superficie complessiva di circa 2.500 m²; l'intervento prevede il ripristino di circa 160 m di muro su uno sviluppo totale di circa 220 m, mediante utilizzo del pietrame reperito in loco, con lavorazioni eseguite manualmente e con mezzo meccanico;
- realizzazione di una pavimentazione perimetrale in calcestruzzo armato attorno al fabbricato esistente, con pendenza verso l'esterno, finalizzata all'allontanamento delle acque meteoriche e alla protezione della fondazione dall'umidità di risalita, per una superficie complessiva di circa 365 m²;
- risanamento delle pareti del fabbricato esistente con idonei prodotti.

La durata stimata dei lavori è di circa due settimane.

L'intervento in progetto ricade all'interno della ZPS "Piana di Semestene, Bonorva, Macomer, e Bortigali" (ITB023050), e confina con il perimetro della ZSC "Catene del Marghine e del Goceano" (ITB011102), e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che lo stesso si colloca in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Si segnala, a circa 300 m dall'area d'intervento, la presenza del mosaico di habitat 6420 "Praterie umide mediterranee con piante erbacee alte del Molinio-Holoschoenion" e 3170 "Stagni temporanei mediterranei", che non verranno interferiti dalle opere in progetto.

Tutto ciò premesso, considerata la tipologia di intervento, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;

considerato che l'intervento riguarda esclusivamente opere esistenti all'interno di un'azienda agricola, e tenuto anche conto dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione [...] relative alle Zone di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Protezione Speciale (ZPS), di cui al DM 17/10/2007, si ritiene che lo stesso, se realizzato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglatu da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI